

JAKOBSTADS VATTEN

AVGIFTER FÖR ANLÄGGANDE AV TOMTLEDNINGAR FR. O. M 1.1.2022

FASTA AVGIFTER FÖR EGNAHEMSHUSFASTIGHETER

1. Avgifter för av Jakobstads Vatten utfört tomtledningsarbeten

Jakobstads Vatten anlägger tomtvatten- och tomtavloppsledningar på allmänt område (gatu- och parkområde) från anslutningspunkten till ca 1-1,5 m in på tomten mot nedannämnda avgifter (avgifterna med moms 24 % inom parentes). Det fasta avgiften innehåller montering av tomtanslutningsventilen och inkoppling av vattenledningen vid nämnda punkt. I arbetet ingår inte återställning av gräsmatta och planteringar ej heller återställning av asfalt eller stensättning på tomtområdet.

	I samband med att nya områden byggs el. områden saneras	Ledningar byggs el. förnyas för enstaka fastigheter
vatten + avloppsvatten	1.590,00 (1.971,60) €	2.650,00 (3.286,00) €
vatten	1.410,00 (1.748,40) €	2.470,00 (3.062,80) €
avloppsvatten	1.140,00 (1.413,60) €	2.170,00 (2.690,80) €

2. Avgifter för av Jakobstads Vatten utfört tomtledningsarbete på tomtområde

I normala fall ombesörjer Jakobstads Vatten på tomtområden endast tomtvattenledningens materialanskaffning samt installation ända till vattenmätaren. Tomtägaren ombesörjer markarbeten samt tomtavloppets materialanskaffning och installation. För dessa anskaffningar samt utförda arbeten debiterar Jakobstads Vatten enligt verkliga kostnader. På verkliga kostnader tillkommer 12% allmänna kostnader.

I särskilt överenskomna fall kan Jakobstads Vatten utföra tomtledningsarbeten i sin helhet ända till byggnadens yttre vägg. Ifall sträckan som grävs är under 10 m, debiteras ett pris enligt nedanstående tabell. För sträckor över 10m debiteras enligt verkliga kostnader, likaså ifall berg eller stora stenar bör sprängas. På verkliga kostnader tillkommer 12% allmänna kostnader.

	I samband med att nya områden byggs el. områden saneras	Ledningar byggs el. förnyas för enstaka fastigheter
vatten + avloppsvatten	120,00 (148,80) €/m	165,00 (204,60) €/m
vatten	115,00 (142,60) €/m	155,00 (192,20) €/m
avloppsvatten	115,00 (142,60) €/m	155,00 (192,20) €/m

3. Förbehåll

Avgifterna i punkterna 1 och 2 gäller egnahemshus på stadsplanerade områden eller med dessa jämförbara tätt bebyggda områden.

I avgifterna ovan ingår inte återställning av gräsmatta och planteringar ej heller återställning av asfalt eller stensättning på tomtområdet.

AVGIFTER FÖR ÖVRIGA FASTIGHETER

Tomtledningsarbeten för övriga fastigheter (radhus-, våningshus, affärs- och industrifastigheter samt fastigheter utanför stadsplanerade områden) debiteras enligt verkliga kostnader. Återställningsarbeten på gatuområdets asfaltytor, stensättningar, planteringar m.m. samt även möjliga sprängningsarbeten debiteras enligt verkliga kostnader. På verkliga kostnader tillkommer 12% allmänna kostnader. Minimiavgiften är dock enligt följande:

1,1 * avgiften för egnahemshusfastighet ifall tomtvattenledn. är 32 - 50 mm och tomtavloppsledn. 160 mm

1,2 * avgiften för egnahemshusfastighet ifall tomtvattenledn. är 63 mm och tomtavloppsledn 160 mm

1,3 * avgiften för egnahemshusfastighet ifall tomtvattenledn. är > 63 mm och tomtavloppsledn. är > 160 mm